



- Engazonnement
- Prairie fleurie
- Bassin
- Voirie PL bitume
- Voirie VL
- Cheminement piéton
- Voirie PL stabilisé
- Limite de propriété
- Clôture 2.00m
- Arbres déplacés (33)
- Arbres replacés (33) ou ajoutés (6)
- Places équipées de bornes de recharges
- Places équipées de fourreaux

TABLEAU DE SURFACES SDP	
EMPRIS TERRAIN	43 077 m <sup>2</sup>
SURFACES CONSTRUITES	24 504 m <sup>2</sup>
SURFACES VOIRIES	23 598 m <sup>2</sup>
SURFACES ESPACES VERTS	13 515 m <sup>2</sup>
HAIE (3 CELLULES)	24 972 m <sup>2</sup>
LOCAUX SOCIAUX & TERTIAIRES	1 548 m <sup>2</sup>
LOCAUX CHARGE & ATELIER	387 m <sup>2</sup>
LOCAUX TECHNI & SPK	171 m <sup>2</sup>
VOIRIES PL	14 758 m <sup>2</sup>
VOIRIES VL	4 799 m <sup>2</sup>
VOIRIES PERCHONS	1 501 m <sup>2</sup>
ESPACES VERTS	13 515 m <sup>2</sup>
DONT BASSINS	1 989 m <sup>2</sup>
% ESPACES VERTS	31,43 %

**Liste des modifications**

- 1 Extension bâtiment
- 2 Aggrandissement parking VL
- 3 Modification de l'entrée du parking VL
- 4 Ajout de places PL
- 5 Aggrandissement de l'aire palettes
- 6 Modification de la voirie
- 7 Modification du bassin d'infiltration

0	Jan. 2024	Dépot dossier PCM	AFA + SANAE architecte
Date	Nature		AFA + SANAE architecte
Index	<b>Modifications</b>		Dessiné par Vérifié par
<h2>SCI GLP CHATEAUROUX</h2>			
36, rue Marbeuf, 75008 Paris			
<b>MONTIERCHAUME</b>			
Avenue Pierre Clostermann 36130 Montierchaume			
<b>PLAN DE MASSE</b>			
<b>AFA + SANAE</b> architecture			
47 avenue de Lugo 94600 Choisy-le-Roi			
SIREN 803 240 076 RCS Créteil SARL au capital de 20 000 € afasanae.com			
Bât. A, 135 allée des noisetiers, 69760 Lironest inscrit à l'Ordre des Architectes - région Auvergne Rhône Alpes n° 516724			
Dossier	Date	Plan n°	Ind.
5504303	Jan. 2024	PC2.1	0
Echelle		Ind.	
1 : 500		0	

**AFA + SANAE**  
architecture  
47 avenue de Lugo  
94600 Choisy-le-Roi  
SIREN 803 240 076 RCS Créteil  
SARL au capital de 20 000 €  
afasanae.com

PC MODIFICATIF